

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 73-000690 от 15.12.2021

Многоквартирный жилой дом №19 со встроенными помещениями в квартале "Центральный" в Заволжском районе г. Ульяновска

Дата первичного размещения: 21.10.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЮЗ-З"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Спецзастройщик "ЮЗ-З"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 432011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Радищева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 32; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(842)222-98-49

	1.4.2	Адрес электронной почты: turanov_andrey@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: example.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Туранов
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "ЮЗ-3"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7325173175
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7325173175
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1217300003953
	2.1.3	Дата регистрации: 06.04.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Туранов
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 057-814-504 76
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 434531971551
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УК Азбука быта

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345389770
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1144345015583
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройпроект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345449796
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1164350069355
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Масштаб
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345501326
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204300003676
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТК Азбука быта
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345506148
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204300010166

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УК Азбука быта Ульяновск
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7325171837
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207300014426
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УК Азбука быта Ижевск
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841097240
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800001841
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Строители Ульяновска
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7325148281
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 808
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 25.05.2021
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 539,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 38 947,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 321,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Заволжский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 19
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом №19 со встроенными помещениями в квартале "Центральный" в Заволжском районе г.Ульяновска
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14 427,84 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Железобетонные однослойные стеновые панели с наружным утеплением)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 622,43 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 108,90 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 731,33 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СоветникЪ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7325089269
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Ульяновский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7303000242
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экологические системы
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7325110665
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЖилПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7325129225
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 73-2-1-1-0002-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Ульяновскэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7325118255
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.04.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 73-2-1-3-0005-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Ульяновскэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7325118255
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Центральный квартал
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 73-73-174-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.09.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.10.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 73:24:021011:58
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 738,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 133

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровое оборудование детской площадки расположено южнее жилого дома
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивное оборудование спортивных площадок расположены южнее жилого дома
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 25
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектом предусмотрено применение 25 видов малых архитектурных форм, расположенных южнее жилого дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает посадку деревьев, разбивку газонов с посадкой трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Светильниками торшерными типами.питание от ВРУ дома
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭнергоАльянс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7325154310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31/21-ТП-ЭА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 108,40 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51500-32-02793
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 908 731,41 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ульяновскводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2296-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 940 835,60 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ульяновскводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2296-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 181 584,80 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дорремстрой

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7326045761					
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2021					
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 158					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2022					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СпецЛифтМонтаж					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7325160377					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком.ру					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7327049769					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 236					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира	1	1	35.11	1	15.17	2.65
2	Квартира	1	1	38.34	1	16.47	2.65
3	Квартира	1	1	58.05	2	27.57	2.65
4	Квартира	1	1	35.29	1	15.17	2.65
5	Квартира	2	1	35.11	1	15.17	2.65
6	Квартира	2	1	38.34	1	16.47	2.65
7	Квартира	2	1	38.20	1	16.47	2.65
8	Квартира	2	1	38.53	1	16.47	2.65
9	Квартира	2	1	35.29	1	15.17	2.65
10	Квартира	3	1	35.11	1	15.17	2.65
11	Квартира	3	1	38.34	1	16.47	2.65
12	Квартира	3	1	38.20	1	16.47	2.65
13	Квартира	3	1	38.53	1	16.47	2.65
14	Квартира	3	1	35.29	1	15.17	2.65
15	Квартира	4	1	35.11	1	15.17	2.65
16	Квартира	4	1	38.34	1	16.47	2.65
17	Квартира	4	1	38.20	1	16.47	2.65
18	Квартира	4	1	38.53	1	16.47	2.65
19	Квартира	4	1	35.29	1	15.17	2.65
20	Квартира	5	1	35.11	1	15.17	2.65
21	Квартира	5	1	38.34	1	16.47	2.65
22	Квартира	5	1	38.20	1	16.47	2.65
23	Квартира	5	1	38.53	1	16.47	2.65
24	Квартира	5	1	35.29	1	15.17	2.65
25	Квартира	6	1	35.11	1	15.17	2.65
26	Квартира	6	1	38.34	1	16.47	2.65
27	Квартира	6	1	38.20	1	16.47	2.65
28	Квартира	6	1	38.53	1	16.47	2.65
29	Квартира	6	1	35.29	1	15.17	2.65
30	Квартира	7	1	35.11	1	15.17	2.65
31	Квартира	7	1	38.34	1	16.47	2.65
32	Квартира	7	1	38.20	1	16.47	2.65
33	Квартира	7	1	38.53	1	16.47	2.65
34	Квартира	7	1	35.29	1	15.17	2.65
35	Квартира	8	1	35.11	1	15.17	2.65
36	Квартира	8	1	38.34	1	16.47	2.65
37	Квартира	8	1	38.20	1	16.47	2.65
38	Квартира	8	1	38.53	1	16.47	2.65
39	Квартира	8	1	35.29	1	15.17	2.65
40	Квартира	9	1	35.11	1	15.17	2.65
41	Квартира	9	1	38.34	1	16.47	2.65
42	Квартира	9	1	38.20	1	16.47	2.65
43	Квартира	9	1	38.53	1	16.47	2.65

44	Квартира	9	1	35.29	1	15.17	2.65
45	Квартира	1	2	35.29	1	15.17	2.65
46	Квартира	1	2	38.53	1	16.47	2.65
47	Квартира	1	2	57.86	2	27.57	2.65
48	Квартира	1	2	35.11	1	15.17	2.65
49	Квартира	2	2	35.29	1	15.17	2.65
50	Квартира	2	2	38.53	1	16.47	2.65
51	Квартира	2	2	38.20	1	16.47	2.65
52	Квартира	2	2	38.34	1	16.47	2.65
53	Квартира	2	2	35.11	1	15.17	2.65
54	Квартира	3	2	35.29	1	15.17	2.65
55	Квартира	3	2	38.53	1	16.47	2.65
56	Квартира	3	2	38.20	1	16.47	2.65
57	Квартира	3	2	38.34	1	16.47	2.65
58	Квартира	3	2	35.11	1	15.17	2.65
59	Квартира	4	2	35.29	1	15.17	2.65
60	Квартира	4	2	38.53	1	16.47	2.65
61	Квартира	4	2	38.20	1	16.47	2.65
62	Квартира	4	2	38.34	1	16.47	2.65
63	Квартира	4	2	35.11	1	15.17	2.65
64	Квартира	5	2	35.29	1	15.17	2.65
65	Квартира	5	2	38.53	1	16.47	2.65
66	Квартира	5	2	38.20	1	16.47	2.65
67	Квартира	5	2	38.34	1	16.47	2.65
68	Квартира	5	2	35.11	1	15.17	2.65
69	Квартира	6	2	35.29	1	15.17	2.65
70	Квартира	6	2	38.53	1	16.47	2.65
71	Квартира	6	2	38.20	1	16.47	2.65
72	Квартира	6	2	38.34	1	16.47	2.65
73	Квартира	6	2	35.11	1	15.17	2.65
74	Квартира	7	2	35.29	1	15.17	2.65
75	Квартира	7	2	38.53	1	16.47	2.65
76	Квартира	7	2	38.20	1	16.47	2.65
77	Квартира	7	2	38.34	1	16.47	2.65
78	Квартира	7	2	35.11	1	15.17	2.65
79	Квартира	8	2	35.29	1	15.17	2.65
80	Квартира	8	2	38.53	1	16.47	2.65
81	Квартира	8	2	38.20	1	16.47	2.65
82	Квартира	8	2	38.34	1	16.47	2.65
83	Квартира	8	2	35.11	1	15.17	2.65
84	Квартира	9	2	35.29	1	15.17	2.65
85	Квартира	9	2	38.53	1	16.47	2.65
86	Квартира	9	2	38.20	1	16.47	2.65

87	Квартира	9	2	38.34	1	16.47	2.65
88	Квартира	9	2	35.11	1	15.17	2.65
89	Квартира	1	3	76.14	3	44.25	2.65
90	Квартира	1	3	39.99	1	18.47	2.65
91	Квартира	1	3	40.58	1	13.85	2.65
92	Квартира	1	3	38.20	1	16.47	2.65
93	Квартира	1	3	53.17	2	28.83	2.65
94	Квартира	2	3	76.14	3	44.25	2.65
95	Квартира	2	3	39.99	1	18.47	2.65
96	Квартира	2	3	59.94	2	32.28	2.65
97	Квартира	2	3	38.20	1	16.47	2.65
98	Квартира	2	3	53.17	2	28.83	2.65
99	Квартира	3	3	76.14	3	44.25	2.65
100	Квартира	3	3	39.99	1	18.47	2.65
101	Квартира	3	3	59.94	2	32.28	2.65
102	Квартира	3	3	38.20	1	16.47	2.65
103	Квартира	3	3	53.17	2	28.83	2.65
104	Квартира	4	3	76.14	3	44.25	2.65
105	Квартира	4	3	39.99	1	18.47	2.65
106	Квартира	4	3	59.94	2	32.28	2.65
107	Квартира	4	3	38.20	1	16.47	2.65
108	Квартира	4	3	53.17	2	28.83	2.65
109	Квартира	5	3	76.14	3	44.25	2.65
110	Квартира	5	3	39.99	1	18.47	2.65
111	Квартира	5	3	59.94	2	32.28	2.65
112	Квартира	5	3	38.20	1	16.47	2.65
113	Квартира	5	3	53.17	2	28.83	2.65
114	Квартира	6	3	76.14	3	44.25	2.65
115	Квартира	6	3	39.99	1	18.47	2.65
116	Квартира	6	3	59.94	2	32.28	2.65
117	Квартира	6	3	38.20	1	16.47	2.65
118	Квартира	6	3	53.17	2	28.83	2.65
119	Квартира	7	3	76.14	3	44.25	2.65
120	Квартира	7	3	39.99	1	18.47	2.65
121	Квартира	7	3	59.94	2	32.28	2.65
122	Квартира	7	3	38.20	1	16.47	2.65
123	Квартира	7	3	53.17	2	28.83	2.65
124	Квартира	8	3	76.14	3	44.25	2.65
125	Квартира	8	3	39.99	1	18.47	2.65
126	Квартира	8	3	59.94	2	32.28	2.65
127	Квартира	8	3	38.20	1	16.47	2.65
128	Квартира	8	3	53.17	2	28.83	2.65
129	Квартира	9	3	76.14	3	44.25	2.65

130	Квартира	9	3	39.99	1	18.47	2.65
131	Квартира	9	3	59.94	2	32.28	2.65
132	Квартира	9	3	38.20	1	16.47	2.65
133	Квартира	9	3	53.17	2	28.83	2.65
134	Квартира	1	4	77.50	3	49.98	2.65
135	Квартира	1	4	40.14	1	17.49	2.65
136	Квартира	1	4	55.20	2	29.73	2.65
137	Квартира	2	4	54.83	2	29.73	2.65
138	Квартира	2	4	40.14	1	17.49	2.65
139	Квартира	2	4	40.14	1	17.49	2.65
140	Квартира	2	4	55.20	2	29.73	2.65
141	Квартира	3	4	54.83	2	29.73	2.65
142	Квартира	3	4	40.14	1	17.49	2.65
143	Квартира	3	4	40.14	1	17.49	2.65
144	Квартира	3	4	55.20	2	29.73	2.65
145	Квартира	4	4	54.83	2	29.73	2.65
146	Квартира	4	4	40.14	1	17.49	2.65
147	Квартира	4	4	40.14	1	17.49	2.65
148	Квартира	4	4	55.20	2	29.73	2.65
149	Квартира	5	4	54.83	2	29.73	2.65
150	Квартира	5	4	40.14	1	17.49	2.65
151	Квартира	5	4	40.14	1	17.49	2.65
152	Квартира	5	4	55.20	2	29.73	2.65
153	Квартира	6	4	54.83	2	29.73	2.65
154	Квартира	6	4	40.14	1	17.49	2.65
155	Квартира	6	4	40.14	1	17.49	2.65
156	Квартира	6	4	55.20	2	29.73	2.65
157	Квартира	7	4	54.83	2	29.73	2.65
158	Квартира	7	4	40.14	1	17.49	2.65
159	Квартира	7	4	40.14	1	17.49	2.65
160	Квартира	7	4	55.20	2	29.73	2.65
161	Квартира	8	4	54.83	2	29.73	2.65
162	Квартира	8	4	40.14	1	17.49	2.65
163	Квартира	8	4	40.14	1	17.49	2.65
164	Квартира	8	4	55.20	2	29.73	2.65
165	Квартира	9	4	54.83	2	29.73	2.65
166	Квартира	9	4	40.14	1	17.49	2.65
167	Квартира	9	4	40.14	1	17.49	2.65
168	Квартира	9	4	55.20	2	29.73	2.65
169	Квартира	1	5	77.78	3	49.98	2.65
170	Квартира	1	5	40.14	1	17.49	2.65
171	Квартира	1	5	55.20	2	29.73	2.65
172	Квартира	2	5	55.11	2	29.73	2.65

173	Квартира	2	5	40.14	1	17.49	2.65
174	Квартира	2	5	40.14	1	17.49	2.65
175	Квартира	2	5	55.20	2	29.73	2.65
176	Квартира	3	5	55.11	2	29.73	2.65
177	Квартира	3	5	40.14	1	17.49	2.65
178	Квартира	3	5	40.14	1	17.49	2.65
179	Квартира	3	5	55.20	2	29.73	2.65
180	Квартира	4	5	55.11	2	29.73	2.65
181	Квартира	4	5	40.14	1	17.49	2.65
182	Квартира	4	5	40.14	1	17.49	2.65
183	Квартира	4	5	55.20	2	29.73	2.65
184	Квартира	5	5	55.11	2	29.73	2.65
185	Квартира	5	5	40.14	1	17.49	2.65
186	Квартира	5	5	40.14	1	17.49	2.65
187	Квартира	5	5	55.20	2	29.73	2.65
188	Квартира	6	5	55.11	2	29.73	2.65
189	Квартира	6	5	40.14	1	17.49	2.65
190	Квартира	6	5	40.14	1	17.49	2.65
191	Квартира	6	5	55.20	2	29.73	2.65
192	Квартира	7	5	55.11	2	29.73	2.65
193	Квартира	7	5	40.14	1	17.49	2.65
194	Квартира	7	5	40.14	1	17.49	2.65
195	Квартира	7	5	55.20	2	29.73	2.65
196	Квартира	8	5	55.11	2	29.73	2.65
197	Квартира	8	5	40.14	1	17.49	2.65
198	Квартира	8	5	40.14	1	17.49	2.65
199	Квартира	8	5	55.20	2	29.73	2.65
200	Квартира	9	5	55.11	2	29.73	2.65
201	Квартира	9	5	40.14	1	17.49	2.65
202	Квартира	9	5	40.14	1	17.49	2.65
203	Квартира	9	5	55.20	2	29.73	2.65
204	Квартира	1	6	74.25	3	47.30	2.65
205	Квартира	2	6	53.36	2	28.83	2.65
206	Квартира	2	6	38.38	1	16.47	2.65
207	Квартира	2	6	38.38	1	16.47	2.65
208	Квартира	2	6	53.17	2	28.83	2.65
209	Квартира	3	6	53.36	2	28.83	2.65
210	Квартира	3	6	38.38	1	16.47	2.65
211	Квартира	3	6	38.38	1	16.47	2.65
212	Квартира	3	6	53.17	2	28.83	2.65
213	Квартира	4	6	53.36	2	28.83	2.65
214	Квартира	4	6	38.38	1	16.47	2.65
215	Квартира	4	6	38.38	1	16.47	2.65

216	Квартира	4	6	53.17	2	28.83	2.65
217	Квартира	5	6	53.36	2	28.83	2.65
218	Квартира	5	6	38.38	1	16.47	2.65
219	Квартира	5	6	38.38	1	16.47	2.65
220	Квартира	5	6	53.17	2	28.83	2.65
221	Квартира	6	6	53.36	2	28.83	2.65
222	Квартира	6	6	38.38	1	16.47	2.65
223	Квартира	6	6	38.38	1	16.47	2.65
224	Квартира	6	6	53.17	2	28.83	2.65
225	Квартира	7	6	53.36	2	28.83	2.65
226	Квартира	7	6	38.38	1	16.47	2.65
227	Квартира	7	6	38.38	1	16.47	2.65
228	Квартира	7	6	53.17	2	28.83	2.65
229	Квартира	8	6	53.36	2	28.83	2.65
230	Квартира	8	6	38.38	1	16.47	2.65
231	Квартира	8	6	38.38	1	16.47	2.65
232	Квартира	8	6	53.17	2	28.83	2.65
233	Квартира	9	6	53.36	2	28.83	2.65
234	Квартира	9	6	38.38	1	16.47	2.65
235	Квартира	9	6	38.38	1	16.47	2.65
236	Квартира	9	6	53.17	2	28.83	2.65

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	6	44.87	Тамбур	5.15	2.65
					Лоджия	3.78	
					Рабочая комната	23.57	
					Санузел	5.85	
					Санузел	3.05	
					Коридор	3.47	
2	Нежилое помещение	1	6	64.03	Тамбур	5.15	2.65
					Рабочая комната	18.47	
					Рабочая комната	27.54	
					Коридор	2.93	
					Санузел	6.16	
Лоджия	3.78						

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП	1 подъезд, техподполье	техническое	36.58
2	секционный узел №1	1 подъезд, техподполье	техническое	17.00

3	насосная	1 подъезд, техподполье	техническое	9.46
4	водомерный узел	1 подъезд, техподполье	техническое	6.53
5	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	4.44
6	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	17.81
7	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	15.34
8	мусорокамера	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.44
9	коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.28
10	коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.20
11	тамбур-холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	17.88
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	4.29
13	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	19.47
14	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общественное	15.34
15	коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	2.28
16	коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	2.20
17	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	19.47
18	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общественное	15.34
19	коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	2.28
20	коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	2.20
21	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	19.47
22	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общественное	15.34
23	коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	2.28
24	коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	2.20
25	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	19.47
26	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общественное	15.34
27	коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	2.28
28	коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	2.20
29	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	19.47
30	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общественное	15.34
31	коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	2.28
32	коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	2.20
33	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	19.47
34	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	общественное	15.34
35	коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	2.28
36	коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	2.20
37	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	общественное	19.47
38	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	общественное	15.34
39	коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	2.28
40	коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	2.20
41	лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	общественное	19.47
42	лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	общественное	15.34
43	коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	2.28
44	коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	2.20
45	лестничная клетка	1 подъезд, технический этаж	общественное	15.39

46	выход на кровлю	1 подъезд, технический этаж	техническое	4.08
47	машинное помещение	1 подъезд, технический этаж	техническое	15.10
48	помещение технического чердака	1 подъезд, технический этаж	техническое	90.94
49	помещение технического чердака	1 подъезд, технический этаж	техническое	91.23
50	секционный узел №2	2 подъезд, техполполье	техническое	6.16
51	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	4.44
52	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	17.60
53	электрощитовая	2 подъезд, 1 этаж	техническое	10.07
54	мусорокамера	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.44
55	коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.28
56	коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	2.20
57	тамбур-холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	17.88
58	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	4.29
59	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	общественное	15.34
60	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	19.47
61	коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	2.28
62	коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	2.20
63	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	общественное	15.34
64	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	19.47
65	коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	2.28
66	коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	2.20
67	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	общественное	15.34
68	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	19.47
69	коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	2.28
70	коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	2.20
71	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	общественное	15.34
72	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общественное	19.47
73	коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	2.28
74	коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	2.20
75	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	общественное	15.34
76	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общественное	19.47
77	коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	2.28
78	коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	2.20
79	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	общественное	15.34
80	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общественное	19.47
81	коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	2.28
82	коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	2.20
83	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	общественное	15.34
84	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	общественное	15.34
85	коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	15.34
86	коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	15.34
87	лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	общественное	15.34
88	лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	общественное	15.34

89	коридор	2 подъезд, 9 этаж	общественное	15.34
90	коридор	2 подъезд, 9 этаж	общественное	15.34
91	лестничная клетка	2 подъезд, технический этаж	общественное	15.39
92	выход на кровлю	2 подъезд, технический этаж	техническое	4.08
93	машинное помещение	2 подъезд, технический этаж	техническое	15.10
94	помещение технического чердака	2 подъезд, технический этаж	техническое	90.94
95	помещение технического чердака	2 подъезд, технический этаж	техническое	91.23
96	секционный узел №3	3 подъезд, техподполье	техническое	17.03
97	тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	4.44
98	лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	общественное	17.60
99	лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	общественное	15.34
100	мусорокамера	3 подъезд, 1 этаж	общественное	2.44
101	коридор	3 подъезд, 1 этаж	общественное	2.28
102	коридор	3 подъезд, 1 этаж	общественное	4.76
103	КУИ	3 подъезд, 1 этаж	общественное	5.28
104	тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	4.29
105	лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	общественное	15.34
106	лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	общественное	19.47
107	коридор	3 подъезд, 2 этаж	общественное	2.28
108	коридор	3 подъезд, 2 этаж	общественное	4.76
109	коридор	3 подъезд, 2 этаж	общественное	8.83
110	лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	общественное	15.34
111	лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	общественное	19.47
112	коридор	3 подъезд, 3 этаж	общественное	2.28
113	коридор	3 подъезд, 3 этаж	общественное	4.76
114	коридор	3 подъезд, 3 этаж	общественное	8.83
115	лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	общественное	15.34
116	лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	общественное	19.47
117	коридор	3 подъезд, 4 этаж	общественное	2.28
118	коридор	3 подъезд, 4 этаж	общественное	4.76
119	коридор	3 подъезд, 4 этаж	общественное	8.83
120	лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	общественное	15.34
121	лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	общественное	19.47
122	коридор	3 подъезд, 5 этаж	общественное	2.28
123	коридор	3 подъезд, 5 этаж	общественное	4.76
124	коридор	3 подъезд, 5 этаж	общественное	8.83
125	лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	общественное	15.34
126	лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	общественное	19.47
127	коридор	3 подъезд, 6 этаж	общественное	2.28
128	коридор	3 подъезд, 6 этаж	общественное	4.76
129	коридор	3 подъезд, 6 этаж	общественное	8.83
130	лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	общественное	15.34
131	лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	общественное	19.47

132	коридор	3 подъезд, 7 этаж	общественное	2.28
133	коридор	3 подъезд, 7 этаж	общественное	4.76
134	коридор	3 подъезд, 7 этаж	общественное	8.83
135	лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	общественное	15.34
136	лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	общественное	19.47
137	коридор	3 подъезд, 8 этаж	общественное	2.28
138	коридор	3 подъезд, 8 этаж	общественное	4.76
139	коридор	3 подъезд, 8 этаж	общественное	8.83
140	лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	общественное	15.34
141	лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	общественное	19.47
142	коридор	3 подъезд, 9 этаж	общественное	2.28
143	коридор	3 подъезд, 9 этаж	общественное	4.76
144	коридор	3 подъезд, 9 этаж	общественное	8.83
145	лестничная клетка	3 подъезд, технический этаж	общественное	15.39
146	выход на кровлю	3 подъезд, технический этаж	техническое	4.08
147	машинное помещение	3 подъезд, технический этаж	техническое	15.10
148	помещение технического чердака	3 подъезд, технический этаж	техническое	114.40
149	помещение технического чердака	3 подъезд, технический этаж	техническое	169.59
150	секционный узел №4	4 подъезд, техподполье	техническое	13.73
151	тамбур	4 подъезд, 1 этаж	общественное	4.44
152	лифтовой холл	4 подъезд, 1 этаж	общественное	17.60
153	электрощитовая	4 подъезд, 1 этаж	техническое	10.07
154	мусорокамера	4 подъезд, 1 этаж	общественное	2.44
155	коридор	4 подъезд, 1 этаж	общественное	2.28
156	коридор	4 подъезд, 1 этаж	общественное	4.60
157	тамбур-холл	4 подъезд, 1 этаж	общественное	17.65
158	тамбур	4 подъезд, 1 этаж	общественное	4.29
159	лифтовой холл	4 подъезд, 2 этаж	общественное	19.47
160	лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	общественное	15.34
161	коридор	4 подъезд, 2 этаж	общественное	2.28
162	коридор	4 подъезд, 2 этаж	общественное	2.20
163	лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж	общественное	19.47
164	лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	общественное	15.34
165	коридор	4 подъезд, 3 этаж	общественное	2.28
166	коридор	4 подъезд, 3 этаж	общественное	2.20
167	лифтовой холл	4 подъезд, 4 этаж	общественное	19.47
168	лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	общественное	15.34
169	коридор	4 подъезд, 4 этаж	общественное	2.28
170	коридор	4 подъезд, 4 этаж	общественное	2.20
171	лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж	общественное	19.47
172	лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	общественное	15.34
173	коридор	4 подъезд, 5 этаж	общественное	2.28
174	коридор	4 подъезд, 5 этаж	общественное	2.20

175	лифтовой холл	4 подъезд, 6 этаж	общественное	19.47
176	лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	общественное	15.34
177	коридор	4 подъезд, 6 этаж	общественное	2.28
178	коридор	4 подъезд, 6 этаж	общественное	2.20
179	лифтовой холл	4 подъезд, 7 этаж	общественное	19.47
180	лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	общественное	15.34
181	коридор	4 подъезд, 7 этаж	общественное	2.28
182	коридор	4 подъезд, 7 этаж	общественное	2.20
183	лифтовой холл	4 подъезд, 8 этаж	общественное	19.47
184	лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	общественное	15.34
185	коридор	4 подъезд, 8 этаж	общественное	2.28
186	коридор	4 подъезд, 8 этаж	общественное	2.20
187	лифтовой холл	4 подъезд, 9 этаж	общественное	19.47
188	лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	общественное	15.34
189	коридор	4 подъезд, 9 этаж	общественное	2.28
190	коридор	4 подъезд, 9 этаж	общественное	2.20
191	лестничная клетка	4 подъезд, технический этаж	общественное	15.39
192	выход на кровлю	4 подъезд, технический этаж	техническое	4.08
193	машинное помещение	4 подъезд, технический этаж	техническое	15.10
194	помещение технического чердака	4 подъезд, технический этаж	техническое	94.49
195	помещение технического чердака	4 подъезд, технический этаж	техническое	94.49
196	секционный узел №5	5 подъезд, техподполье	техническое	13.73
197	тамбур	5 подъезд, 1 этаж	общественное	4.44
198	лифтовой холл	5 подъезд, 1 этаж	общественное	17.60
199	лестничная клетка	5 подъезд, 1 этаж	общественное	15.34
200	мусорокамера	5 подъезд, 1 этаж	общественное	2.44
201	коридор	5 подъезд, 1 этаж	общественное	2.28
202	тамбур-холл	5 подъезд, 1 этаж	общественное	17.65
203	тамбур	5 подъезд, 1 этаж	общественное	4.29
204	лифтовой холл	5 подъезд, 2 этаж	общественное	19.47
205	лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж	общественное	15.34
206	коридор	5 подъезд, 2 этаж	общественное	2.28
207	коридор	5 подъезд, 2 этаж	общественное	2.20
208	лифтовой холл	5 подъезд, 3 этаж	общественное	19.47
209	лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж	общественное	15.34
210	коридор	5 подъезд, 3 этаж	общественное	2.28
211	коридор	5 подъезд, 3 этаж	общественное	2.20
212	лифтовой холл	5 подъезд, 4 этаж	общественное	19.47
213	лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж	общественное	15.34
214	коридор	5 подъезд, 4 этаж	общественное	2.28
215	коридор	5 подъезд, 4 этаж	общественное	2.20
216	лифтовой холл	5 подъезд, 5 этаж	общественное	19.47
217	лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж	общественное	15.34

218	коридор	5 подъезд, 5 этаж	общественное	2.28
219	коридор	5 подъезд, 5 этаж	общественное	2.20
220	лифтовой холл	5 подъезд, 6 этаж	общественное	19.47
221	лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж	общественное	15.34
222	коридор	5 подъезд, 6 этаж	общественное	2.28
223	коридор	5 подъезд, 6 этаж	общественное	2.20
224	лифтовой холл	5 подъезд, 7 этаж	общественное	19.47
225	лестничная клетка	5 подъезд, 7 этаж	общественное	15.34
226	коридор	5 подъезд, 7 этаж	общественное	2.28
227	коридор	5 подъезд, 7 этаж	общественное	2.20
228	лифтовой холл	5 подъезд, 8 этаж	общественное	19.47
229	лестничная клетка	5 подъезд, 8 этаж	общественное	15.34
230	коридор	5 подъезд, 8 этаж	общественное	2.28
231	коридор	5 подъезд, 8 этаж	общественное	2.20
232	лифтовой холл	5 подъезд, 9 этаж	общественное	19.47
233	лестничная клетка	5 подъезд, 9 этаж	общественное	15.34
234	коридор	5 подъезд, 9 этаж	общественное	2.28
235	коридор	5 подъезд, 9 этаж	общественное	2.20
236	лестничная клетка	5 подъезд, технический этаж	общественное	15.39
237	выход на кровлю	5 подъезд, технический этаж	техническое	4.08
238	машинное помещение	5 подъезд, технический этаж	техническое	15.10
239	помещение технического чердака	5 подъезд, технический этаж	техническое	94.49
240	помещение технического чердака	5 подъезд, технический этаж	техническое	94.49
241	секционный узел №6	6 подъезд, техподполье	техническое	13.73
242	тамбур	6 подъезд, 1 этаж	общественное	4.44
243	лифтовой холл	6 подъезд, 1 этаж	общественное	17.60
244	электрощитовая	6 подъезд, 1 этаж	общественное	10.07
245	мусорокамера	6 подъезд, 1 этаж	общественное	2.44
246	коридор	6 подъезд, 1 этаж	общественное	4.60
247	тамбур-холл	6 подъезд, 1 этаж	общественное	17.65
248	тамбур	6 подъезд, 1 этаж	общественное	4.29
249	лифтовой холл	6 подъезд, 2 этаж	общественное	19.47
250	лестничная клетка	6 подъезд, 2 этаж	общественное	15.34
251	коридор	6 подъезд, 2 этаж	общественное	2.28
252	коридор	6 подъезд, 2 этаж	общественное	2.20
253	лифтовой холл	6 подъезд, 3 этаж	общественное	19.47
254	лестничная клетка	6 подъезд, 3 этаж	общественное	15.34
255	коридор	6 подъезд, 3 этаж	общественное	2.28
256	коридор	6 подъезд, 3 этаж	общественное	2.20
257	лифтовой холл	6 подъезд, 4 этаж	общественное	19.47
258	лестничная клетка	6 подъезд, 4 этаж	общественное	15.34
259	коридор	6 подъезд, 4 этаж	общественное	2.28
260	коридор	6 подъезд, 4 этаж	общественное	2.20

261	лифтовой холл	6 подъезд, 5 этаж	общественное	19.47
262	лестничная клетка	6 подъезд, 5 этаж	общественное	15.34
263	коридор	6 подъезд, 5 этаж	общественное	2.28
264	коридор	6 подъезд, 5 этаж	общественное	2.20
265	лифтовой холл	6 подъезд, 6 этаж	общественное	19.47
266	лестничная клетка	6 подъезд, 6 этаж	общественное	15.34
267	коридор	6 подъезд, 6 этаж	общественное	2.28
268	коридор	6 подъезд, 6 этаж	общественное	2.20
269	лифтовой холл	6 подъезд, 7 этаж	общественное	19.47
270	лестничная клетка	6 подъезд, 7 этаж	общественное	15.34
271	коридор	6 подъезд, 7 этаж	общественное	2.28
272	коридор	6 подъезд, 7 этаж	общественное	2.20
273	лифтовой холл	6 подъезд, 8 этаж	общественное	19.47
274	лестничная клетка	6 подъезд, 8 этаж	общественное	15.34
275	коридор	6 подъезд, 8 этаж	общественное	2.28
276	коридор	6 подъезд, 8 этаж	общественное	2.20
277	лифтовой холл	6 подъезд, 9 этаж	общественное	19.47
278	лестничная клетка	6 подъезд, 9 этаж	общественное	15.34
279	коридор	6 подъезд, 9 этаж	общественное	2.28
280	коридор	6 подъезд, 9 этаж	общественное	2.20
281	лестничная клетка	6 подъезд, технический этаж	общественное	15.39
282	выход на кровлю	6 подъезд, технический этаж	техническое	4.08
283	машинное помещение	6 подъезд, технический этаж	техническое	15.10
284	помещение технического чердака	6 подъезд, технический этаж	техническое	90.94
285	помещение технического чердака	6 подъезд, технический этаж	техническое	90.94

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 подъезд, техподполье	водомерный узел, насосная	водоснабжение
2	1 подъезд, техподполье	итп	теплоснабжение, горячее водоснабжение
3	2, 4, 6 подъезд, надземная часть	электрощитовая	электроснабжение
4	1-6 подъезд, надземная часть	лифт	вертикальный транспорт
5	1-6 подъезд, подземная и надземная часть	система холодного водоснабжения	водоснабжение
6	1-6 подъезд, подземная и надземная часть	система горячего водоснабжения	водоснабжение
7	1-6 подъезд, подземная и надземная часть	система ливневого водоотведения	водоотведение
8	1-6 подъезд, подземная и надземная часть	система хозяйственно-бытового водоотведения	водоотведение
9	1-6 подъезд, подземная и надземная часть	систем отопления	отопление
10	1-6 подъезд, подземная и надземная часть	система электроснабжения	электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 260 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810927000003532
		Корреспондентский счет: 3010181050000000609
		БИК: 043304609
		ИНН: 7707083893
		КПП: 434502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09136706
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 14972779008244796735413424945518900955

Владелец: **ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "ЮЗ-3", Туранов Андрей
Геннадьевич, Г. Ульяновск**

Действителен: с 12.04.2021 по 12.07.2022